

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226649

РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШАЯ СЕМЁНОВСКАЯ УЛИЦА, 11С2

Сдается помещение свободного назначения
689 300 рублей

Предлагается в аренду нежилое помещение общей площадью 366 квадратных метров, расположенное по адресу с отдельным входом с центральной улицы города. Объект ранее использовался в качестве студии для занятий танцами и подходит для организации образовательных, спортивных, творческих, студийных, офисных или сервисных учреждений.

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, ресторан, спортзал, фитнес, офис, шоурум,
детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология,
свободное назначение, учебный центр

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Электrozаводская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	2 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	3	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	6.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	366 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-07-20 10:45:12





